



Assembleia de Freguesia de Orens

1
R.A. 8
Almeida

Ata número quatro de dois mil e vinte e cinco

----- Aos trinta dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte horas e trinta minutos, realizou-se na sede da Junta de Freguesia de Orens, Edifício da Junta, sito na Rua do Olival nº 36, Orens, a reunião Ordinária da Assembleia de Freguesia de Orens, com a seguinte Ordem de trabalhos: -----

----- **Período antes da ordem do dia;** -----

----- **Período da ordem do dia:** -----

----- 1.º - Leitura e aprovação das atas das sessões de 25 de setembro de 2025 e de 30 de outubro de 2025; -----

----- 2.º - Apreciação da informação escrita do Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade e situação financeira da Freguesia, conforme previsto na alínea e) do nº 3 do artigo 30º do Regimento da Assembleia de Freguesia de Orens e na alínea e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro; -----

----- 3.º - Apreciação, discussão e votação da proposta de Orçamento e do Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2026; -----

----- 4.º - Apreciação, discussão e votação da proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2026; -----

----- 5.º - Apreciação, discussão e votação da proposta de autorização prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais; -----

----- 6.º - Apreciação, discussão e votação da proposta de alteração à tabela de taxas e emolumentos; -----

----- 7.º - Apreciação, discussão e votação da Proposta da Junta de Freguesia a solicitar autorização para outorga do Acordo de Transferência de Recursos do Município de Viseu para a Freguesia de Orens; -----

----- 8.º - Apreciação, discussão e votação da proposta para aceitação de cedência de uma parcela de terreno e integração ao domínio público – rua contígua à Travessa do Noval; -----

----- 9.º - Aprovação da ata em minuta. -----

----- **Período reservado à intervenção do público.** -----

----- Pelas vinte horas e trinta minutos, após um período de espera de trinta minutos, em virtude de à hora marcada não se encontrar presente a maioria legal dos membros, o Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão. -----

----- Estiveram presentes nesta reunião: -----

----- Presidente: Ricardo Rodrigues -----

----- Secretários: Liliane Pimenta; Sandra Almeida -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

2

R.A.
Almeida
R

----- Vogais: Bruno Rego; Marília Moita; Augusto Pereira; Sílvio Pereira; Maria Isabel Martins e Serafim Nogueira -----

----- Executivo da Junta de Freguesia: Maurício Dias, Ana Rita Nogueira e Adelino Costa. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia de Freguesia saudou todos os membros da Assembleia e, antes de dar início à ordem do dia, o Presidente propôs à assembleia que se desse como justificada a falta do Sr. Augusto Pereira à sessão da tomada de posse, que foi aprovada por unanimidade. Dada a ausência na tomada de posse procedeu-se à verificação da identidade e legitimidade para efetivar a mesma, procedendo-se à leitura do Termo de Verificação. -----

----- De seguida, o Presidente da Mesa explicou que de acordo com o regimento, as convocatórias para as assembleias poderão ser realizadas via email, pelo que foi solicitado a todos os membros que pretendessem ser convocados dessa forma, preenchessem a informação necessária. Procedeu-se à leitura da declaração de indicação de endereço eletrónico, tendo todos os membros solicitado o envio por via eletrónica, preenchido e assinado a declaração. -----

----- Posteriormente, o senhor Presidente da Mesa da Assembleia declarou aberto o período antes da ordem do dia, destinando o máximo de 60 minutos para tratamento de assuntos gerais do interesse da freguesia. -----

----- O senhor Bruno Telmo pediu a palavra e solicitou a leitura do cabeçalho da carta dirigida pelo senhor Augusto Pereira, justificando a sua ausência na assembleia de tomada de posse. O mesmo documento foi lido pelo senhor Presidente da Mesa da Assembleia. -----

----- Questionou também quais os valores da aquisição das casas que foram adquiridas e demolidas em São Martinho, pois continua a aguardar a indicação dos mesmos, bem como a divulgação dos documentos financeiros relativos à Junta de Freguesia, que deverão ser publicados nos meios digitais. -----

----- O mesmo elemento perguntou ao senhor Presidente da Junta se sabia o que é o relatório do direito à oposição, documento que deve ser feito anualmente e avalia o executivo e o acesso à informação pelos membros da oposição. Afirmou também que a omissão sistemática de tal documento pode originar queixa com diversas consequências. -----

----- Relativamente à obra de São Martinho, alargamento da estrada ao pé da ponte, o senhor Bruno Telmo questionou acerca de quem assumiu os encargos com o muro e o porquê de haver uma entrada para uma propriedade particular. -----

----- O senhor Presidente da Junta de Freguesia começou por saudar todos os presentes e iniciou as respostas às questões colocadas. -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

3

12.11.
#meida

-----Relativamente à primeira questão, o senhor Presidente da Junta referiu que era do seu entendimento que os valores relativos às casas adquiridas e demolidas em São Martinho deveriam ser apresentados em reunião de Assembleia de Freguesia. Assim uma das casas foi adquirida por 3384,17€ enquanto que a outra por 8187,47€, valores já com IVA incluído. Fica em falta o valor da demolição que oportunamente fará chegar. Informou também que há ainda duas casas para adquirir, que aguardam avaliação, dado que o proprietário dos imóveis é familiar do senhor Presidente da Junta de Freguesia. -----

----- No que concerne à divulgação de documentos Administrativos / Relatório de Contas, o senhor Presidente da Junta irá solicitar um parecer e se se verificar a obrigatoriedade da publicação, a mesma será efetuada. O mesmo procedimento irá ser realizado relativamente ao relatório de direito de oposição, sendo que até à data nunca a questão tinha sido levantada, mas sendo obrigatória passará a ser realizado. -----

----- Relativamente à obra de São Martinho, não foi possível realizá-la como inicialmente previsto, uma vez que não houve entendimento com um proprietário. A obra previa a demolição de um barracão e o alargamento realizado foi o possível, não o pretendido. O muro foi da responsabilidade da Junta que abriu uma entrada a pedido do proprietário, sendo certo que sempre existiu um acesso, enquanto a vedação foi do encargo do dono da propriedade. -----

----- No que se refere à carta aberta dirigida à Assembleia de Freguesia, o senhor Presidente da Junta de Freguesia questionou o senhor Augusto Pereira sobre a quem tinha informado da sua indisponibilidade para a Tomada de Posse. O mesmo informou que tinha informado o senhor Bruno Telmo. O mesmo Presidente esclareceu que a marcação das Assembleias de Freguesia são da responsabilidade do senhor Presidente da Assembleia de Freguesia e não dele. No entanto ainda teve o cuidado de questionar a possibilidade de datas. Lamentou a carta dirigida à Assembleia de Freguesia e a atitude, nomeadamente na pessoa do senhor Bruno Rego, uma vez que agiu de boa fé e de acordo com a Lei na marcação da data para a tomada de posse. -----

----- Aberto o **primeiro ponto** da ordem de trabalhos, procedeu-se à votação das atas lavradas de 25 de setembro de 2025 e 30 de outubro de 2025. Postas à votação ambas foram aprovadas por unanimidade dos presentes. -----

----- No **segundo ponto** da ordem de trabalhos, foi dada a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia que, conforme informação mais detalhada previamente enviada a todos os membros, apresentou a atividade autárquica de acordo com os seguintes temas: representação da Junta em diversas atividades da Freguesia; limpeza e manutenção dos espaços verdes; educação; obras em curso; cultura e social. -----



Assembleia de Freguesia de Ourgens

4

R.A.
Almeida

----- O mesmo Presidente enunciou todas as atividades em que esteve presente em representação da Junta de Freguesia e informou também que tem contactado o SMAS relativamente ao ponto de situação do términus da Rua do Santíssimo, em Tondelinha. No entanto ainda não obteve resposta.

-----O senhor Presidente da Assembleia propôs que de ora em diante a informação do Presidente da Junta não seja lida detalhadamente, uma vez que a mesma é enviada antecipadamente a todos os membros.-----

----- Finda a exposição por parte do Sr. Presidente da Junta, o Sr. Presidente da Assembleia perguntou aos demais membros se queriam tomar da palavra, tendo usado da mesma os seguintes:

----- Marília Moita, que relativamente ao programa da agenda cultural questionou se há intenção de fazer chegar essa programação às Associações. O senhor Presidente da Junta respondeu que a ideia será cada promotor colocar na plataforma, apresentada pela Câmara Municipal de Viseu o seu plano de atividades. Neste momento a plataforma ainda carece de ajustes. Enquanto freguesia, a Junta irá ter também uma proposta de agenda com acesso a essa plataforma. O senhor Bruno Telmo indagou se não seria possível ligar a agenda da Junta à da Câmara Municipal, ao que lhe foi respondido que sim, nem que seja através de um link. -----

-----Marília Moita questionou também quais os critérios para atribuição dos cabazes de Natal e quantos foram entregues. O senhor Presidente da Junta respondeu que foram atribuídos 24 cabazes cedidos pela Câmara e 10 cedidos pela Junta de Freguesia. O mesmo Presidente informou ainda que dadas as alterações nos executivos não houve tempo para inscrições e validação de candidaturas, tendo assumido que possam ter havido injustiças na distribuição dos cabazes, mas foi feito o melhor possível. Marília Moita perguntou ainda se alguém se dirigiu espontaneamente à Junta de Freguesia para solicitar atribuição de um cabaz, ao que lhe foi respondido que não para além de alguns dos que já receberam. No entanto a instituição está em constante articulação com a técnica do RSI, cedida pela Câmara Municipal de Viseu.-----

----- Marília Moita questionou ainda se os presentes de Natal oferecidos aos alunos do 1º ciclo foram oferta da Junta de Freguesia, ao que lhe foi respondido que sim.-----

----- No **terceiro ponto** da ordem de trabalhos, o senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao senhor Presidente da Junta que apresentou o Plano Plurianual de Investimentos (PPI) como uma perspetiva de atuação do executivo. Já houve uma reunião com o senhor Presidente da Câmara Municipal de Viseu, que foi bastante positiva. O senhor Presidente da Junta salientou o aumento da dotação para as associações e que relativamente às obras, o documento está apresentado de forma diferente: não se encontram separadas por povoações e todas as obras executadas pelos SMAS (obras de saneamento e águas) não constam deste PPI. -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

5
R.A.
#neida

-----O senhor Bruno Telmo solicitou o esclarecimento do código 0408, com a descrição “Famílias”, ao que lhe foi transmitido que estará relacionado com o Projeto EcoJovem. -----

----- Marília Moita questionou acerca do código 010109, ao qual o senhor Presidente da Junta lhe respondeu que é uma rubrica aberta para a eventualidade de ser necessária.-----

-----O Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2026 foi votado com 3 (três) votos contra e 6 (seis) a favor, tendo sido aprovado por maioria.-----

----- A senhora Marília Moita questionou o senhor Presidente da Junta acerca do processo de alargamento do cemitério, tendo sido esclarecida que todo o processo está atrasado devido à alteração do executivo da Câmara, esperando estar resolvido durante o próximo mês a correção do programa preliminar da Rua Penedo Rachado para poder dar andamento ao processo-----

----- O senhor Bruno Telmo solicitou a palavra para justificar o sentido de voto Contra a aprovação do PPI porque considera que o valor apresentado de transferência de capitais é demasiado elevado, o que se reflete em falta de rigor no orçamento. Segundo o mesmo, valores destes deveriam ter justificação em protocolos ou deliberações já assumidos pela Câmara Municipal, situação esta que poderá ser alertada em caso de auditoria. O saldo corrente é muito reduzido e a despesas com pessoal, 41% face à receita, deveria ter uma nota explicativa. O mesmo recomenda que quando há valores baixos, estes deverão vir acompanhados de uma memória descritiva. Concluiu referindo que votou contra porque considera que o valor de 834.155€ de transferência de capitais é irrealista.----

----- No **quarto ponto**, o senhor Presidente da Junta explicou que é um ponto obrigatório na ordem de trabalhos do dia e carece de aprovação da assembleia. Esclareceu que o quadro de pessoal mantém-se com 2 postos efetivos e 1 em contratação. O Mapa de Pessoal para o ano de 2026 foi votado e aprovado por unanimidade. -----

-----No **quinto ponto** o senhor Presidente da Junta começou por explicar de que se trata a proposta da Assunção de Compromissos Plurianuais. Esclareceu que se trata da contratação de serviços com valores inferiores a 5000€. A proposta foi votada e aprovada por unanimidade.-----

----- No **sexto ponto** o senhor Presidente da Junta apresentou a proposta de alteração à tabela de taxas e emolumentos. Transmitiu que a alteração no valor das sepulturas se deve à falta de espaço no cemitério e aos valores praticados noutras freguesias. A proposta foi votada e aprovada por unanimidade.-----

----- No **sétimo ponto** o senhor Presidente da Junta explicou que é a Assembleia de Freguesia que aprova a possibilidade de a Junta fazer os contratos com a Câmara Municipal. Dado que os valores não foram negociados com a Câmara, são apresentados os mesmos do ano anterior. A proposta foi votada e aprovada por unanimidade.-----



Assembleia de Freguesia de Orgens

Almeida

----- Relativamente ao **ponto oito** da ordem do dia, o senhor Presidente da Junta explicou em que consiste a proposta de cedência de uma parcela terreno e integração ao domínio público na rua contígua à Travessa do Noval, em Tondelinha. A Junta de Freguesia propôs à assembleia que aceite, desde que o traçado seja executado pelos proprietários e em conformidade com as orientações dos serviços municipais, nomeadamente a construção de uma praca de viragem no extremo. As declarações apresentadas são um princípio de acordo sendo posteriormente assinadas as declarações de cedência. A proposta da Junta de Freguesia foi votada e aprovada por unanimidade.-----

-----No **ponto nove** o senhor Presidente da Mesa colocou a votação a realização da ata em minuta explicando em que consiste, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.-----

----- Terminado o período da ordem do dia, o senhor Presidente da Assembleia abriu o **período reservado à intervenção do público**, perguntando se algum dos presentes queria usar da palavra. -

----- Pediu a palavra o senhor Paulo Toipa que questionou a forma de saber quais serão as obras projetadas pelos SMAS. Referiu também que na rua onde habita se verificam problemas com grandes velocidades, tendo já provocado pequenos acidentes, questionando a possibilidade de colocar lombas no local. -----

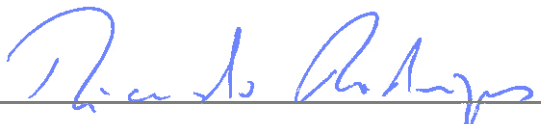
----- O senhor Presidente da Junta respondeu que na verdade no orçamento não estão explanadas as obras projetadas, no entanto a obra de saneamento pretendida, em São Martinho é prioritária. Relativamente às lombas, as mesmas já foram solicitadas à Câmara Municipal e aguarda-se a colocação em alguns locais podendo, no entanto, ser sugerida a colocação em mais locais. -----

----- O senhor Paulo Toipa questionou ainda a possibilidade de alterar o nome da sua rua, uma vez que é de difícil localização, inclusive no GPS. O senhor Presidente Maurício Dias explicou o procedimento a realizar para alteração de toponímia. -----

----- Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente da Mesa dirigiu uma palavra de agradecimento aos presentes desejando um bom ano para todos.-----

----- De seguida, deu por encerrada a sessão, pelas vinte e duas horas e vinte minutos. -----

----- Para constar, lavrou-se a presente ata que, depois de lida, posta à discussão e aprovada, será assinada pelos membros da mesa da Assembleia de Freguesia. -----


O Presidente, Ricardo Jorge Pereira Rodrigues


A 1ª secretária, Liliane Fernandes Pimenta



Assembleia de Freguesia de Orgens

Sandra Marisa Almeida

A 2ª secretária, Sandra Marisa Ferreira Almeida

