



Assembleia de Freguesia de Orens

R.A.¹
Almeida

Ata número um de dois mil e vinte e seis

----- Aos vinte e nove dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, pelas vinte horas e trinta minutos, realizou-se na sede da Junta de Freguesia de Orens, Edifício da Junta, sito na Rua do Olival nº 36, Orens, a reunião Ordinária da Assembleia de Freguesia de Orens, com a seguinte Ordem de trabalhos: -----

----- **Período antes da ordem do dia;** -----

----- **Período da ordem do dia:** -----

----- 1.º - Leitura e aprovação da ata da sessão de 30 de dezembro de 2025; -----

----- 2.º - Apreciação da informação escrita do Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade da Autarquia, bem como, da situação financeira, prevista na alínea e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro; -----

----- 3.º - Análise, discussão e votação dos documentos de prestação de contas do ano de 2025; ---

----- 4.º - Análise, discussão e votação da primeira revisão ao Orçamento de 2026 e ao Plano Plurianual e Investimentos; -----

----- 5.º - Apreciação do inventário e Cadastro de Bens da Freguesia de Orens; -----

----- 6.º - Aprovação da ata em minuta. -----

----- **Período reservado à intervenção do público.** -----

----- Pelas vinte horas e trinta minutos, após um período de espera de trinta minutos, em virtude de à hora marcada não se encontrar presente a maioria legal dos membros, o Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão. -----

----- O Presidente da Mesa informou os presentes que a primeira secretária da Mesa da Assembleia, Liliane Pimenta, não estaria presente por motivos pessoais, justificação que foi aceite por unanimidade, tendo sido substituída na mesa pela vogal Maria Isabel Martins. Para substituição da Liliane Pimenta foi convocado o Nuno Carlos Almeida, cuja identidade foi verificada pelo Presidente da Mesa da Assembleia e para o qual foi elaborado e lido o termo de identificação. -----

----- Estiveram presentes nesta reunião: -----

----- Presidente: Ricardo Rodrigues; -----

----- Secretários: Sandra Almeida; Maria Isabel Martins; -----

----- Vogais: Bruno Rego; Marília Moita; Augusto Pereira; Sílvio Pereira; Serafim Nogueira e Nuno Carlos Almeida e substituição de Liliane Pimenta; -----

----- Executivo da Junta de Freguesia: Maurício Dias, Ana Rita Nogueira e Adelino Costa. -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

2 R.A.

[Handwritten signature]
A. Almeida

----- O senhor Presidente da Assembleia de Freguesia saudou todos os membros da Assembleia e informou que as atas relativas às Assembleias de Freguesia serão publicadas na página da Junta de Freguesia. -----

----- Posteriormente, o senhor Presidente da Mesa da Assembleia declarou aberto o período antes da ordem do dia, destinando o máximo de 60 minutos para tratamento de assuntos gerais do interesse da freguesia. -----

----- O senhor Bruno Telmo pediu a palavra e questionou o senhor Presidente da Junta se os documentos financeiros também serão publicados, ao que lhe foi respondido que o relatório de contas e a declaração do direito de oposição também serão publicados na mesma página da internet. O senhor Bruno Telmo é da opinião que a declaração do direito de oposição apenas deverá ser publicada após aprovação em Assembleia de Freguesia. -----

----- A Sr.^a Marília Moita questionou o executivo acerca do responsável pela Rua do Santíssimo, em Tondelinha. O Sr. Maurício Dias respondeu que é a Junta de Freguesia e a Câmara Municipal de Viseu. Esclareceu também que as obras de reparação daquela via apenas poderão ser realizadas quando for terminado o loteamento que está em curso. O término da obra está dependente da instalação do PT da luz, do saneamento e da ligação das águas pluviais. No entanto, o senhor Presidente da Junta já solicitou ao responsável pela obra a vedação e a limpeza do espaço. -----

----- A senhora Marília Moita questionou também a colocação de um sinal STOP na Rua da Bela Vista, em Tondelinha, em terreno privado. O senhor Presidente da Junta informou que esse ato é da responsabilidade do gabinete de trânsito da polícia, mas que irá reportar a situação. -----

----- O Sr. Bruno Telmo questionou o executivo do motivo pelo qual a estrada junto ao cemitério está cortada e o senhor Presidente da Junta esclareceu que está a ser feita a reparação de um muro. -----

----- A Sr.^a Marília Moita perguntou ao executivo qual o ponto da situação das lombas a instalar na Avenida dos Namorados, em Orgens. O senhor Presidente da Junta informou que as lombas estão solicitadas e os projetos já estão aprovados, estando a ser elaborada a candidatura para a empreitada. Relativamente às passadeiras, a Junta de Freguesia recebeu um ofício, em resposta ao pedido da Junta, a negar a instalação de mais passadeiras naquela avenida, uma vez que já existem outras nas proximidades. No entanto, estão pensadas algumas obras para aquele local, havendo a hipótese de se encontrar alguma alternativa às passadeiras. -----

----- O vogal Serafim Nogueira pediu ao executivo da Junta de Freguesia que solicitassem aos fregueses que possuem habitações com beirados devolutos que procedam à sua reparação, pois é um perigo para os utentes da via pública. -----



Assembleia de Freguesia de Orens

3
R.M.
Almeida

----- A vogal Maria Isabel Martins solicitou também ao executivo a reparação da vedação que se encontra na Urbanização do Perseguido ao que a Junta de Freguesia esclareceu que está a ponderar qual a melhor e mais segura opção para a vedação. -----

----- Aberto o **primeiro ponto** da ordem de trabalhos, o Sr. Bruno Telmo referiu que na terceira página, na nona linha, contando de baixo para cima, o Presidente da Junta agiu de boa fé, mas não de acordo com a Lei, sendo apenas esse o entendimento do senhor Presidente da Junta. Procedeu-se à votação da ata lavrada de trinta de dezembro de 2025, tendo sido aprovada por unanimidade dos presentes.

----- No **segundo ponto** da ordem de trabalhos, foi dada a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia que informou que a obra da Travessa da Lameira está concluída e que a da Rua da Regateira está atrasada devido às condições climáticas que se têm verificado. -----

----- A obra decorrente da derrocada da estrada 337 já foi executada e os esgotos da Rua do Santíssimo já estão ligados. Os pedidos já poderão ser efetuados, faltando apenas pequenos trabalhos para o término. -----

----- O mesmo Presidente comunicou que a Rua da Gândara já foi pavimentada, faltando apenas a ligação de dois ramais de água, para a obra ser dada como terminada. -----

----- Está por terminar o arranjo junto às casas demolidas em S. Martinho e Tondelinha. A aquisição da casa em Tondelinha custou 40.000 euros e a demolição com exclusão do tratamento da parede custou 3.535 euros acrescido do IVA. A demolição das casas em São Martinho custou 3300 euros mais IVA e incluiu a retirada do forno. -----

----- O Senhor Bruno Telmo questionou o senhor Presidente da Junta acerca da abertura da estrada na Rua do Santíssimo. O membro do executivo esclareceu que a escritura deverá ser realizada na próxima semana que só após isso é que a cedência será feita à Junta. Está feito o acordo verbal com todos os herdeiros para a cedência, faltando apenas o pagamento da indemnização por parte dos SMAS a um dos herdeiros. -----

----- A Sr.^a Marília Moita questionou o executivo acerca dos danos causados pela tempestade “Kristin”, ao que lhe foi respondido que foi feito o levantamento das necessidades, em colaboração com as diferentes coletividades da freguesia, os quais foram reportados. No entanto, a Junta de Freguesia desenvolveu a campanha de recolha de bens essenciais para encaminhamento para as zonas mais afetadas. -----

----- A mesma vogal indagou acerca da forma pela qual a Junta de Freguesia está a apoiar os seus fregueses devido ao aumento dos combustíveis, ao que lhe foi respondido que o apoio está a ser realizado através do programa “Bilha solidária”. -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

R.A. 4
Almeida

----- A senhora Marília Moita questionou ainda o conteúdo do protocolo da Ação Social, ao que o senhor Presidente da Junta respondeu que esse é relativo ao projeto “Informática para Sêniores” ---

----- No **terceiro ponto** da ordem de trabalhos, o senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao senhor Presidente da Junta que apresentou o documento relativo à prestação de contas, referindo que a receita não foi a esperada, havendo também despesa que não está contabilizada. -----

----- O Sr. Bruno Telmo referiu que recebeu os documentos 20 minutos antes do término estipulado por lei, não mostrando consideração por quem terá que os analisar. O senhor Presidente da Junta de Freguesia esclareceu que, apesar de ter enviado os documentos dentro do prazo estipulado por lei, não era sua intenção fazê-lo tão tardiamente. No entanto estava em falta um documento para que fossem enviados todos apenas de uma vez. Contudo, o mesmo presidente informou que, sempre que possível, tentará ter esse aspeto em consideração e enviar com maior antecipação os documentos necessários para análise. -----

----- Relativamente ao documento de prestação de contas, o senhor Bruno Telmo mostrou preocupação relativamente à receita de capital, onde a taxa de execução é de 14%. Segundo o mesmo vogal, o planeamento foi otimista ou então o orçamento terá sido elaborado apenas para ficar no papel, bem como a execução financeira terá sido de 9% (mais elevada que o ano anterior). Bruno Telmo questionou ainda se o saldo resulta da não execução ou da eficiência e considerou que este é um plano orçamental irrealista. Segundo o mesmo, o saldo é positivo, elevado, mas a taxa de execução é baixa, o que leva a pensar que o saldo pode resultar da não execução das atividades. É também da opinião que as execuções estão abaixo do esperado. -----

----- O Senhor Presidente da Junta esclareceu que o saldo apresentado está relacionado com a poupança realizada pela gestão própria e cuidada realizada pelo executivo. Têm sido também realizadas obras de proximidade cuja receita advém da transferência de competências e das receitas que vão “amealhando”. -----

----- O documento da prestação de contas foi votado e aprovado por maioria, com zero votos contra e três abstenções. -----

----- No **quarto ponto**, o senhor Presidente da Junta explicou que foi feita a revisão ao Orçamento de 2026 e ao Plano Plurianual e Investimentos, tendo o executivo decidido baixar o valor da receita. A proposta foi votada e aprovada por unanimidade. -----

-----No **quinto ponto** o senhor Presidente da Junta salientou que, da lista apresentada consta também a compra de uma casa. -----

-----No **sexto ponto** o senhor Presidente da Mesa procedeu à leitura e à votação da ata em minuta, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. -----



Assembleia de Freguesia de Orgens

----- Terminado o período da ordem do dia, o senhor Presidente da Assembleia abriu o **período reservado à intervenção do público**, perguntando se algum dos presentes queria usar da palavra. -

----- Pediu a palavra o senhor Pedro Sousa que mostrou a sua preocupação relativamente a uma poça a céu aberto que se encontra na Rua do Vaqueiro, em Quintela, expondo um perigo para os fregueses. O Presidente da Junta informou que já tinham com conhecimento da situação, tendo inclusive vedado o espaço. Como a referida poça está num terreno privado, a Junta de Freguesia irá vedar mais uma vez o local e sensibilizar os proprietários para que tomem medidas de segurança.

----- Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente da Mesa dirigiu uma palavra de agradecimento aos presentes. -----

----- De seguida, deu por encerrada a sessão, pelas vinte e duas horas e vinte minutos. -----

----- Para constar, lavrou-se a presente ata que, depois de lida, posta à discussão e aprovada, será assinada pelos membros da mesa da Assembleia de Freguesia. -----

O Presidente, Ricardo Jorge Pereira Rodrigues

A 1ª secretária, Sandra Marisa Ferreira Almeida

A 2ª secretária, Maria Isabel Martins

